

PROCES-VERBAL REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
LUNDI 07 NOVEMBRE 2022 à 20 heures

L'an deux mil vingt-deux, le **LUNDI 07 NOVEMBRE**, à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, sous la présidence de Monsieur François BERROU, Maire.

PRESENTS : François BERROU – Michel BOUILLON - Julie CHARPENTIER – Yohann FOUASSIER - Michèle DUCHEMIN – Marie-Claude HOUDELIER -Lilian BÈGUE - Jean-François RAIMBAULT - Florence LAMBARÉ – Caroline BEAUDUCEL - Jérôme BÉNÉZET - Yannick BRUNEAU – Noémie GAIGNER – Nicolas GAUBERT

ABSENTS EXCUSES :

Pierrette LEHAY

Patrick BEAUPÈRE ayant donné pouvoir à François BERROU

Stéphane SABLÉ ayant donné pouvoir à Nicolas GAUBERT

Secrétaire : Marie-Claude HOUDELIER

Sans observation, le procès-verbal de la réunion du 10 octobre dernier a été approuvé.

QUESTION 1 Délib 2022-11-83	RAPPORT D'ACTIVITES 2021 de LAVAL AGGLOMERATION
--	--

Monsieur le Maire présente à l'assemblée le rapport d'activité 2021 de Laval Agglomération.

Ce rapport présente le premier exercice plein d'une mandature engagée en juillet 2020 avec les actions :

Mobilité : la mise en place au 1^{er} janvier de la gratuité des transports en commun le week-end et les jours fériés ;

Aménagement : de nouveaux locaux pour l'agglo avec le nouvel hôtel communautaire dans l'écoquartier Ferrié à la place de l'ancienne enceinte militaire permettant d'accueillir la quasi-totalité des services ;

Démocratie : adoption du projet de territoire 2020 - 2026 qui a permis de définir 5 défis à relever : relance économique, attractivité du territoire, enjeux climatiques, cadre de vie et participation citoyenne,

Sport : accueil du Tour de France 2021 : moment festif et populaire,

Environnement : 1 000 composteurs individuels gratuits pour les habitants de Laval Agglo afin d'inciter les habitants à trier davantage et à développer la pratique du compostage et réduire ainsi les quantités de déchets collectifs.

et la **présentation** des dépenses par politique publique.

Le Conseil Municipal en prend acte et il est mis à disposition du public.

QUESTION 2 Délib 2022-11-84	MAITRISE D'ŒUVRE TRAVAUX DE VOIRIE 2023 - CONSTITUTION GROUPEMENT DE COMMANDE CHOIX CABINET MAITRISE D'OEUVRE VOIRIE 2023 Signature Groupement de Commandes
--	--

Le Conseil Municipal unanime après avoir pris connaissance de la proposition d'honoraires du cabinet INGERIF de CONLIE (72) pour une mission de maîtrise d'œuvre de la voirie 2023 sur les communes du Bourgneuf-la-Forêt, Bourgon, Launay-Villiers et Olivet,

CONFIRME le choix de ce cabinet en ingénierie voirie – réseaux divers pour la mission de maîtrise d'œuvre des travaux de voirie 2023 moyennant la rémunération suivante :

-Taux d'honoraires de **6.00 %** pour un programme global portant sur 90 000 € TTC.

AUTORISE le Maire à signer le contrat et éventuellement avenants à intervenir avec INGERIF.

Lilian BÈGUE, responsable voirie expose que suite à une rencontre avec les élus, maîtres d'ouvrage des communes de Bourgon, de Launay-Villiers et Olivet, il est proposé, comme les années passées, de regrouper en un seul marché les travaux de voirie 2023 des quatre communes par la constitution d'un groupement de commande : « Communes de Bourgneuf-la-Forêt – Bourgon – Launay-Villiers - Olivet ».

Le Coordonnateur de ce groupement désigné est la commune de LE BOURGNEUF-LA-FORET qui aura en charge :

- de lancer la consultation selon la procédure adaptée du Code de la Commande Publique et de mener l'ensemble des opérations d'analyse et de choix de l'entreprise dans le respect des règles prévues par le Code de la Commande Publique,
- de convoquer les représentants désignés par chaque membre du groupement pour les opérations d'ouverture et d'analyse des plis et du jugement des offres,
- de procéder à la mise au point éventuelle des marchés,
- de signer et de notifier le marché.

Le pouvoir adjudicateur (Maire) responsable du marché de chaque membre du groupement, pour ce qu'il concerne, s'assure de sa bonne exécution et du paiement direct des situations auprès de l'entreprise retenue.

Les dépenses engagées par le coordonnateur, à savoir tous frais relatifs à la consultation d'entreprises seront réparties équitablement au prorata du montant des marchés de travaux des quatre collectivités.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité

1 – EST FAVORABLE à la constitution d'un groupement de commande coordonné par la commune **de LE BOURGNEUF-LA-FORET**, en vue de la passation d'un marché public de travaux de voirie,

2 - AUTORISE le lancement de la consultation en procédure adaptée pour la passation d'un marché de travaux de voirie,

3 – DESIGNÉ Lilian BÈGUE, Patrick BEAUPÈRE titulaires et François BERROU, suppléant pour assister aux opérations d'ouverture et d'analyses des offres,

4 – AUTORISE le Maire à signer la convention relative au groupement de commande ainsi que tout document se rapportant aux opérations de consultation des entreprises.

QUESTION 3 Délib 2022-11 -85	RESTRUCTURATION ECOLE PUBLIQUE SOLLICITATION DSIL 2023
---	---

Exposé

Monsieur le Maire expose le contexte et les enjeux du projet de restructuration de l'école publique à savoir :

Contexte :

Dans la poursuite de la remise à niveau de ses équipements petite enfance avec le Pôle Enfance en 2018-2019, la commune a souhaité engager des travaux de restructuration sur son école primaire publique « Les Mille Mots ». Les installations existantes (bâtiments et espaces extérieurs) ne correspondent plus aux attentes.

Sont notamment identifiés les problématiques suivantes :

- Une organisation du bâti non fonctionnelle dans la disposition des locaux avec notamment une ancienne habitation (ancien logement du Directeur) au milieu des bâtiments de l'école,
- Certains espaces ne permettent plus de répondre aux attentes pédagogiques ; - Les espaces extérieurs (depuis les accès) sont à repenser. Les cours de récréation sont à réimaginer,
- Les bâtiments sont anciens et obligent à prévoir une rénovation énergétique importante. Ils ne répondent pas à certaines normes (accessibilité...). La qualité de l'air intérieur sera également à améliorer.

L'acquisition d'un terrain (d'environ 1 ha) en 2020, mitoyen au site de l'école, offre d'autres opportunités : exploitation partielle de la parcelle, mise en place d'une liaison douce vers le parc de loisirs en contrebas...

L'établissement accueille environ. 90 élèves répartis entre la maternelle (1 classe) et l'élémentaire (3 classes). L'effectif est stable depuis plusieurs années.

L'arrivée de nouveaux couples jeunes, en acquisition de propriété, laisse présager une évolution du nombre d'élèves.

Enjeux :

Préparer l'avenir en tenant compte des besoins de la population et des changements de contexte est de la responsabilité des différentes collectivités territoriales. L'attention aux enfants et la prise en compte des préoccupations environnementales constituent deux axes d'action importants choisis par la commune du Bourgneuf-la-Forêt.

La volonté de la commune est de répondre aux besoins actuels et futurs en créant une école fonctionnelle de par la répartition et la superficie des classes, de réels espaces enseignants, des locaux d'entretien, des rangements et aussi accessible à tous et où il fait bon vivre pour apprendre et travailler.

Après un travail de réflexion menée par un comité de pilotage et en collaboration avec le cabinet programmiste en locaux scolaires : PREPROGRAM de Rennes, il s'est avéré que pour un coût légèrement moindre le projet de construction neuve sur le terrain contigu au site actuel permettrait un projet de meilleure qualité répondant à la fois aux fonctionnalités attendues et aux enjeux d'exemplarité environnementale des bâtiments publics.

La décision prise du lieu d'implantation et des besoins en surfaces, le cabinet d'architecte CUB3 de Liffré (35) retenu après consultation, a travaillé avec le Comité de Pilotage sur le projet qui à ce jour se finalise.

La répartition des surfaces se décline comme suivant :

Locaux élémentaires : 3 classes avec sanitaires et vestiaires pour	231.50 m ²
Locaux partagés : hall et salle arts plastiques pour	135.70 m ²
Locaux du personnel : direction, maîtres, rangements, sanitaires, infirmerie, rased pour	89.20 m ²
Locaux techniques : buanderie, entretien, chaufferie, TGBT pour	58.60 m ²
Espaces extérieurs : rangement cour, stockage vélos, déchets, sanitaires pour.....	49.80 m ²
Circulations pour	<u>112.60 m²</u>
677.40 m ²	

Pour un coût estimé à ce jour à 2 221 000 € HT

Pour le financement de cette opération, plusieurs démarches ont été entreprises et à l'unanimité, le Conseil Municipal :

-CONFIRME la réalisation d'investissement de l'opération « ECOLE »

-SOLLICITE auprès de l'Etat la subvention au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local 2023 pour un montant de 700 000.00 €

-ARRETE le Plan de financement comme suivant :

Coût des travaux HT **2 221 000.00 €**

Financement prévisionnel :

Subvention au titre de la DSIL 2023 pour 700 000 €

Subvention sollicitée auprès de la Région (via Laval Agglomération)

au titre du FEDER 150 000 €

Subvention sollicitée auprès du Conseil Départemental

au titre de l'Appel à Manifestation « Bas Carbone »non connue

Emprunt 600 000 €

Autofinancement (avant et à défaut d'aide du Département)..... 771 000 €

QUESTION 4 Délib 2022-11-86	CONVENTION DE FINANCEMENT AVEC LE FOOTBALL CLUB HERMINE ST OUEN /FC Hermine Bourgneuf Genest
--	---

Yohann FOUASSIER rappelle le précédent accord, d'une durée de 3 ans : 2019 – 2021, de financement par les communes de Saint-Ouen-des-Toits, Le Bourgneuf-la-Forêt et Le Genest-Saint-Isle sous l'entité : FC HBG (Football Club Hermine St Ouen-Bourgneuf-la-Forêt -le Genest St Isle) d'un poste à plein temps, d'un éducateur sportif diplômé (BMF), permettant l'évolution des catégories jeunes (U13 et U 18) aux compétitions de district et de Ligue.

La nouvelle demande porte sur le financement, à nouveau, d'un éducateur pour permettre aux jeunes (U13, U15 et U18) de jouer au niveau régional et ainsi éviter le départ de ces jeunes vers d'autres clubs.

Le recrutement d'un éducateur est financé en partie par une subvention versée par les 3 communes (Saint-Ouen-des-Toits, Le Genest St Isle et le Bourgneuf-la-Forêt) à hauteur de 25 % du coût global de l'emploi et dans la limite annuelle de 6 000 € pour chacune d'elle.

Pour 2022-2023, cette contribution s'élève à 5 250 € à mandater auprès du FC Hermine Saint-Ouen dès la signature de la convention.

Aussi sur sa proposition, le Conseil Municipal du Bourgneuf-la-Forêt en délibère à l'unanimité et :

DECIDE le versement, auprès de Football Club Hermine St Ouen-des-Toits, d'une subvention annuelle à hauteur de 25 % du coût salarial de l'éducateur sportif dans la limite annuelle de 6 000 € avec versement de la participation communale sur présentation de justificatifs,

PRECICE que cette subvention sera reconduite à l'identique sur une durée totale de 4 ans (2022-2026),

AUTORISE le Maire à signer la convention à passer avec les Présidents du Football Club Hermine StOuen-Bourgneuf-Genest (FC HBG) et le Football Club Hermine Saint-Ouen.

QUESTION 5 Délib 2022-11-87	TARIFS COMMUNAUX 2023
--	------------------------------

Sur proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal à l'unanimité fixe comme ci-dessous les tarifs applicables à compter **du 1^{er} JANVIER 2023**.

PHOTOCOPIES	2023	
	noir et blanc	couleur
Recto A4	0,30 €	0,60 €
Recto-Verso A4	0,40 €	0,80 €
Recto A3	0,40 €	0,80 €
Recto-Verso A3	0,45 €	0,90 €
Associations Loi 1901 fournissant le papier	0,05 €	0,10 €
LOCATIONS	2023	
	Commune	Extérieur
Table avec pieds	1,65 €	3,20 €
Table avec tréteaux	0,90 €	1,60 €
Banc	0,25 €	0,50 €
Chaise	0,25 €	0,50 €
Barrière (pour 4 jours)	1,65 €	3,20 €
Matériel sono aux particuliers (avec location salle)	26,00 €	

Sont considérés comme habitants de la Commune, les personnes qui y sont domiciliées ou qui exercent leur activité (besoin pour entreprises).

Gratuit pour les associations Loi 1901 et les communes environnantes en échange de services similaires.

Caution de **250,00 €** lors de la location du matériel sono.

Les panneaux de circulation sont mis gratuitement à la disposition des particuliers, durée limitée à 1 mois. Un chèque de caution de **8 €** par panneau est exigé et rendu lors du retour du panneau. En cas de perte ou détérioration, le panneau sera facturé par rapport au prix de remplacement.

AUTRES LOCATIONS			TARIFS 2023		
<u>Droit de place</u>					
sur le marché	annuel sans électricité		67,50 €		
	annuel avec électricité		131,50 €		
	hebdomadaire - 10 m ²		3,05 €		
	Plus de 10 m ² et par m ² supplém.		0,62 €		
GAUTIER CONCEPT	annuel		33,50 €		
Taxi BRANEYRE	annuel		34,20 €		
Concession cimetière	15 ans		60,00 €		
	30 ans		120,00 €		
concession cinénaire	15 ans		350,00 €		
	30 ans		550,00 €		
	60 € pour la plaque obligatoire avec remboursement auprès des familles lors de la pose d'une plaque personnalisée (70 X 90 cm)				
Case Colombarium	15 ans		500,00 €		
Taxe de dispersion des Cendres dans le Jardin du Souvenir			17,40		
Droit d'inscription sur le lutrin (plaqué à la charge des familles)		15 ans	29,00		
SALLE POLYVALENTE			TARIFS 2023		
<u>Salle des sports</u>					
Banquet, sauterie, repas froid	ext.	300,00 €			
Repas chaud, spectacle	loc.	240,00 €			
Bal de Saint Sylvestre	ext.	470,00 €			
	prof.	1 500,00 €			
Vin d'honneur (verres fournis)	ext.	190,00 €			
	loc.	125,00 €			
Frais de fonctionnement association manifestation lucrative			50,00 €		
<u>Salle des fêtes</u>					
Assemblée générale, réunion	ext.	75,00 €			
Banquet, sauterie, repas, spectacle	ext.	180,00 €			
	loc.	130,00 €			
Bal de Saint Sylvestre	ext.	390,00 €			
	loc.	260,00 €			
Vin d'honneur (verres fournis)	ext.	90,00 €			
	loc.	65,00 €			
<u>Autres Salles</u>					
Salle de Conseil	demi-journée	loc.	20,00 €		
	journée	loc.	35,00 €		
Salle Saint Martin	demi-journée	loc.	15,00 €		
	journée	loc.	30,00 €		
usage professionnel loc. pour une heure			5,00 €		
Forfait Podium 12 m ²			35,00 €		
<u>Cuisine</u>					
Repas chaud avec équipement de cuisson			130,00 €		
Buffet froid sans équipement de cuisson			80,00 €		
Cuisine pr Vin d'honneur			28,00 €		
Vaisselle			0,10 €		
Four électrique (traiteur)			100,00 €		
<u>Facturation d'une 1/2 salle supplémentaire pour occupation 2ème journée</u>					
<u>Facturation d'une 1/4 salle supplémentaire pour occupation la veille (préparation insta</u>					
Gratuite pour les associations Loi 1901 de la commune à l'exception de la cuisine					
<u>Dépréciations :</u>		~ matériel & mobilier : Remboursement de la valeur à			
		~ bâtiments & abords immédiats : Remboursement ir			
Versement d'une caution de 300 € à la remise des clés					
Versement d'une caution de 150 € pour l'utilisation du four électrique					

QUESTION 6
Délib 2022-11-88

CREATION D'UN POSTE ADMINISTRATIF AU TABLEAU DES EFFECTIFS COMMUNAUX,

Sur proposition de Monsieur le Maire, il y a lieu de créer un poste supplémentaire au tableau des effectifs communaux à compter du 1^{er} janvier pour le recrutement d'un agent supplémentaire sur **le cadre d'emploi des adjoints administratif à temps complet à compter du 1^{er} janvier 2023.**

Il précise que cette création de poste va permettre une période de travail en commun avant le départ en retraite au 30 juin 2023 d'un agent en poste au service administratif.

Aussi, le Conseil Municipal à l'unanimité

VALIDE la création d'un poste supplémentaire sur le cadre d'emploi des adjoints administratifs à temps complet à compter du 1^{er} janvier 2023,

MODIFIE en conséquence le tableau des effectifs communaux comme ci-dessous :

1ER JANVIER 2023						
FILIERES	Nbre	CADRE D'EMPLOI / GRADES	Temps de travail	Nouvelle Echelle de rémunération	Taux Promotion avancement grade	
ADMINISTRATIVE	1	Attaché	TC		A	100%
	1	Cadre d'emploi des Adjoints Administratifs	TC		C	100%
	1	Adjoint Administratif Principal de 1 ^{ère} classe	TC		C3	100%
	1	Adjoint Administratif	TI	32,50/35è	C1	100%
TECHNIQUE	1	Agent de Maîtrise Principal spécialité cuisine en disponibilité	TI	24,50/35è		100%
	1	Adjoint Technique Principal de 1 ^{ère} classe	TC		C3	100%
	1	Adjoint Technique Principal 2 ^{ème} classe au 7/6/2018	TC		C2	100%
	1	Adjoint Technique au 01/04/2020	TC		C1	100%
	1	Adjoint Technique au 1 ^{er} avril 2021 (cuisinier)	TC		C1	100%
	1	Adjoint Technique Principal 2 ^{ème} classe rest/école au 1/04/2021	TI	30/35è	C2	100%
	1	ATSEM Principal de 2 ^{ème} classe au 1/11/2022	TI	31,35/35è	C2	100%
	1	Adjoint Technique service restaurant scolaire en disponibilité	TI	8,50/35è	C1	100%
ANIMATION	2	Adjoint d'animation Principal de 1 ^{ère} classe	TC		C3	100%
	1	Adjoint d'animation Principal 2 ^{ème} classe	TI	32/35è	C2	100%
CULTURELLE	1	Adjoint du Patrimoine au 19 mai 2020	TI	18/35è	C1	100%
AGENT CONTRACTUEL (CDI)	1	Adjoint d'animation au 1/09/2021	TI	51,15/151,67	C1	
	1	Adjoint Technique service entretien	horaire		sur indice	
AGENTS CONTRACTUELS (CDD) emplois permanents	1	Adjoint d'animation (1/9/2021 au 31/7/2022) art L332-8 6°	TI	128,42/151,67	C1	
	1	Adjoint technique art L 332-8 2° (20/07/2021) DCM 2021-08-51	horaire		sur indice	
AGENTS CONTRACTUELS (CDD)	2	Adjoints d'animation service scolaire / TAP(article L332-14)	horaire		sur indice	

QUESTION 7
Délib 2022-11-89

DECISION BUDGETAIRE MODIFICATIVE n° 1-budget principal -

Sur proposition du Maire, à l'unanimité le Conseil Municipal,

VALIDE les ouvertures et mouvements de crédits du budget principal 2022 par décision budgétaire modificative n° 1

DECISION BUDGETAIRE MODIFICATIVE N° 1 - 2022				
SECTION DE FONCTIONNEMENT				
Chapitre	Article	Libellé	Dépenses	Recettes
O11	6288	Autres services extérieurs	- 23 903,00	
O12	6411	Rémunération Personnel titulaire	20 000,00	
	6413	Rémunération Personnel non titulaire	4 000,00	
	6450	Charges de Sécurité Sociale	9 000,00	
O14	7391111	Reversement fiscalité	2 000,00	
O13	6419	Remboursement sur rémunérations		14 000,00
O42	681	Dotation amortissement	6 953,00	
O42	777	Quote part subvention		4 050,00
Total de la décision modificative n° 1			18 050,00	18 050,00
Pour mémoire BP 2022			2 565 830,00	2 565 830,00
TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT			2 583 880,00	2 583 880,00
SECTION D'INVESTISSEMENT				
Op/chap	Article	Libellé	Dépenses	Recettes
202	21538	Autres réseaux	27 145,00	
	13462	DSIL		34 481,00
196	2151	Réseaux de Voirie	17 000,00	
	1345	Produit amendes de radars et de police		4 600,00
	13461	DETR		5 064,00
O40	2804182	Amortissement éclairage solaire		6 953,00
O40	13911	Amortissement subvention écl solaire	4 050,00	
	2131	Bâtiments publics	2 903,00	
Total de la décision modificative n° 1			51 098,00	51 098,00
Pour mémoire BP 2022			1 855 620,65	1 855 620,65
TOTAL SECTION D'INVESTISSEMENT			1 906 718,65	1 906 718,65

DECISIONS et INFORMATIONS DIVERSES

Le Conseil Municipal est informé de :

- La Candidature auprès de Laval Agglomération pour l'accueil d'un spectacle des Nuits de la Mayenne en 2023 (financement du spectacle par Laval Agglomération).
- L'invitation à l'après-midi 30 ans du Foyer de Vie Pierre Guicheney
- la réunion avec la population sur les horaires d'éclairage public le vendredi 25 novembre à 20 heures à la salle des fêtes,
 - -Intention de coupure de l'éclairage du 1^{er} mai au 31 août.
 - -Echange sur les horaires de la période 1er septembre au 30 avril.

Prochains conseils municipaux :

Lundi 12 décembre

Séance levée à 22 h 45